

COMFORTABEL WONEN in luxe



Zou je een interieurontwerper carte blanche durven geven in je eigen huis? De bewoners van deze woning durfden het aan. Na een jaar hebben ze absoluut geen spijt. Het huis is helemaal naar hun zin en brengt alles waar ze zo van houden samen: gezelligheid, ruimte en comfort.



VEEL RUIMTE

De opdracht van de bewoners voor interieurontwerper Miryam Schotman was duidelijk: het moet een comfortabel huis worden voor het hele gezin. Door te spelen met ruimte, materialen en inrichting is dat gelukt. De iconische bank van het eigen label van Miryam Schotman Interieurs biedt genoeg plek voor (klein)kinderen en vrienden. Onder de televisie staat een lage

opbergkast over de hele lengte van de muur. In het midden mooie marmeren salontafels van SCAPA. Tegen de rugleuning van de bank staan ook kasten, waarvan er een paar volgestopt zijn met speelgoed. Ideaal om na een dag weer netjes op te bergen. Aan de lange eettafel met zachte bank en stoelen plof je neer voor een goed gesprek of lekkere maaltijd. Er mag geknoeid worden dankzij de makkelijk schoon te houden stof.



PROMINENTE ACCESSOIRES

De accessoires maken het interieur helemaal af. De gordijnen springen bij bezoekers in het oog. Overdag zijn ze licht en lijken het lamellen. 's Avonds komt er een glinstering door. De grote lampen met ronde voet waren in het begin wennen, maar zijn nu onmisbaar.

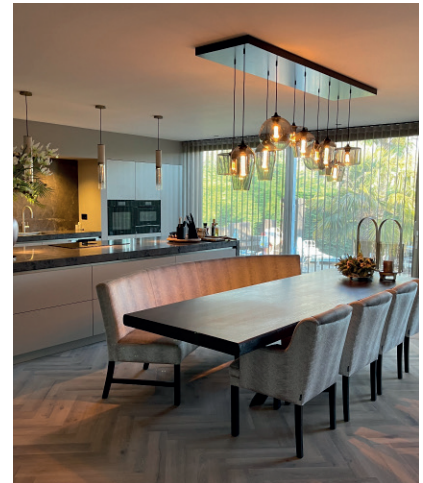
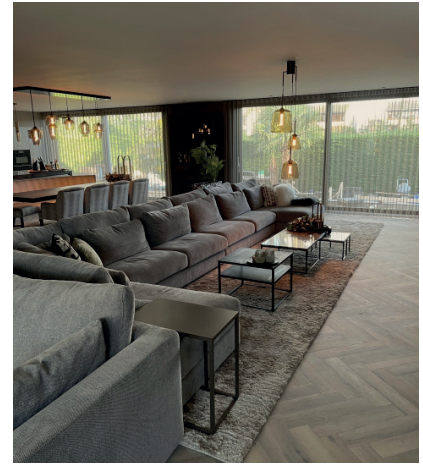
Verspreid in de woning staan grote vazen met boeketten. De enorme bronzen vaas op het aanrecht spant de kroon. Ondanks de vele kastuimte in de keuken, oogt het rustig door de kleuren en het natuursteen. De lampen van Marcel Wolterinck met leerdetail maken het af. Boven de eettafel prijken glazen hanglampen van by EVE.





GELIEFD IN VOORJAAR EN NAJAAR

Sinds de verbouwing is het zoete inval. Het bezoek voelt zich dan ook snel thuis. De één ligt te bakken op de veranda, de ander gaat zwemmen en weer een ander weet de weg in de keuken, waar een losse wijnkoelkast staat. De lichtinval, de omringde tuin en nabije natuur maken de woning geliefd in het voorjaar, terwijl de dimbare spotjes, vloerverwarming, bontvellen en kaarsenhouders de woning sfeervol maken in het najaar. Hoewel de huidige bewoners regelmatig met vakantie gaan, komen ze altijd met heel veel plezier thuis. En dat gevoel delen ze maar al te graag met hun dierbaren.



Prachtige gordijnen in vele stijlen
Kom langs of bel voor een adviesafpraak!



Scan voor onze website

www.textilia-dordrecht.nl
Voorstraat 337 Dordrecht
078-6136423



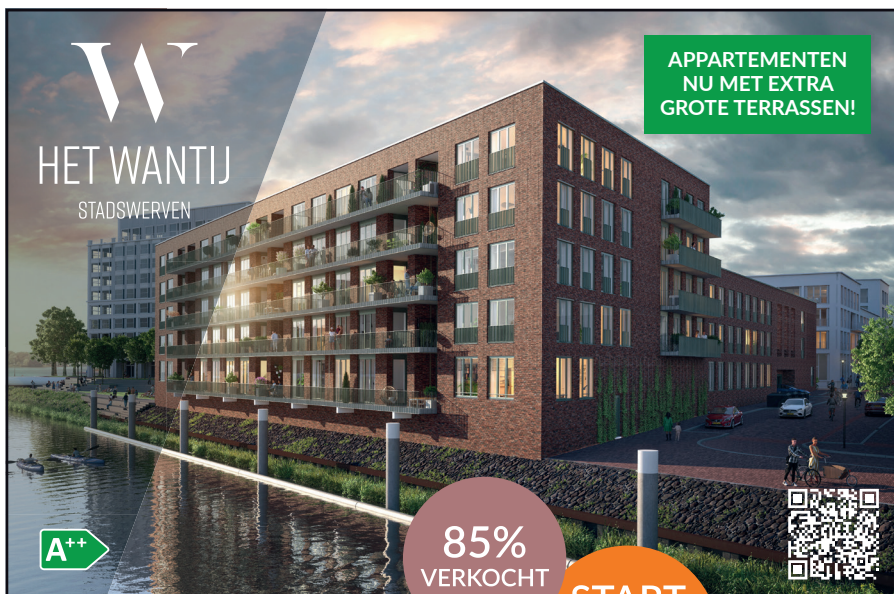
HET WANTIJ
STADSWERVEN

**APPARTEMENTEN
NU MET EXTRA
GROTE TERRASSEN!**

**85%
VERKOCHT**

**START
BOUW
Q1 2025**

A++



HEERLIJK WONEN OP DE PUNT VAN DORDT OP 5 MINUTEN VAN HET GEZELLIGE CENTRUM

Het Wantij is het nieuwste nieuwbouwplan in Dordrecht. 48 appartementen verdeeld over vijf woonlagen en 12 stadswoningen gelegen op de kop van het project Stadswerven. Op loop-/fiets afstand van het centrum.

De 48 appartementen hebben voor het merendeel drie kamers, een aantal appartementen heeft er vier. Daar horen flinke woonoppervlaktes bij: minimaal 84 m², oplopend naar ca. 130 m². Bij elk appartement hoort een groot terras.

Gelegen aan het water van het Wantij, of aan het toekomstige plein. Volop keuze met mooie uitzichten over het water en/of de stad en een gunstige zonoriëntatie. Centraal in het plan ligt de groene binnentuin waarop alle appartementen op uitkijken. Een prettige groene plek waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten.

KENMERKEN 48 APPARTEMENTEN

- Woonoppervlakte ca. 88 tot 130 m²
- Balkon of terras met uitzicht op Dordt en Wantij
- Parkeerplaats en berging in parkeergarage
- Alle woningen zijn incl. luxe keuken en badkamer
- Extra grote terrassen tot ruim 20 m²!
- Beschutte groene binnentuin voor bewoners
- Energielabel A++, dus lage energiekosten

Koopsommen appartementen va. € 540.500,- v.o.n.



WONENOPSTADSWERVEN.NL

OZP MAKELAARS 078 - 635 17 53

BAAS MAKELAARDIJ 078 - 613 12 22



Heerlijk de lente komt er langzaam aan!

Lichtere en vrolijke tinten, de trend zet gestaag door. We zagen het al een beetje in de mode. In de donkere dagen van de winter werden de kleuren in het interieur steeds een beetje lichter en fleuriger. Geeltinten, warme oker en brons gecombineerd met groentinten en offwhite is wat we steeds vaker terugzien. Zachte organische vormen in zowel banken, tapijten als tafels en kasten, je ziet het allemaal. Ook in de materialen komt de natuur steeds vaker terug, zeegras tafels, raffia bewerkingen, houten kralen op bijvoorbeeld gordijnen maar ook marmer, travertin, glas en leer in verlichting en spiegels maken de nieuwe sfeer compleet. Aan trends doen wij als ontwerpstudio niet zo, we vinden ze vaak te vluchtig en prima geschikt voor kleding maar voor het interieur, dat is een andere tak!

Normaal gesproken verzamel je meubelen voor de lange termijn en is het volledig een verlengstuk van jezelf. Dat deze trend van bovengenoemde materialen en kleuren voor een zeer groot gedeelte aansluit bij onze stijl is fijn, vooral omdat onze opdrachtgevers met de meest mooie sfeerbeelden, van bijvoorbeeld Pinterest, onze showroom binnen lopen en meteen herkennen waarnaar zij op zoek zijn. De afgelopen maanden hebben wij vele projecten afgerond met als grote herkenbare constante, maatwerkmeubelen met zowel een TV als een openhaard, warme tinten op zowel muren als plafonds maar bovenal heerlijke lounge meubelen, zo groot mogelijk om dat echte loft gevoel te creëren waardoor de hectiek van de wereld amper voelbaar is. Er heerst rust, sereniteit en balans. Meer dan ooit verlangt men daarnaar merken we, in een wereld waarin we dat niet altijd kunnen vinden. In onze showroom en ontwerpstudio creëren we onze eigen wereld, een wereld van herkenning, rust en balans. Met de lente in aantocht schudden we onze wintervacht van ons af en zijn we toe aan heerlijke zonnestralen, lichte vrolijke tintjes en vooral veel vreugde in het leven!



Interieurontwerper
Miryam Schotman-Bakker

